
 Commune de 5310 EGHEZEE	 Wallonie
--	---

## URBANISME

### ANNONCE DE PROJET

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Le demandeur est la SRL P&S REAL ESTATE IMMO ayant ses bureaux à 5380 FERNELMONT, rue Ernest Montellier, 14.

Le terrain concerné est situé à 5310 WARET-LA-CHAUSSEE, Chaussée de Namur, cadastré section A n°s 668K-764B-663S.

Le projet consiste en la construction d'un immeuble de 7 appartements et présente les caractéristiques suivantes : immeuble sur 3 niveaux avec toiture plate et aménagement des abords et d'un parking accessible par la rue G. Dancot.

Les articles visés pour l'annonce de projet sont :

\*R.IV.40-1, §1, 2° du CoDT :

La construction ou la reconstruction de bâtiments dont la profondeur, mesurée à partir de l'alignement ou du front de bâtisse lorsque les constructions voisines ne sont pas implantées sur l'alignement, est supérieure à 15 mètres et dépasse de plus de 4 mètres les bâtiments situés sur les parcelles contiguës, la transformation de bâtiments ayant pour effet de placer ceux-ci dans les mêmes conditions. »

\*écart par rapport à la densité prévue au Schéma de Développement communal

Le dossier peut être consulté, sur rendez-vous, tous les jours ouvrables de 8H30 à 11H30 et de 13H00 à 16H00, sauf le mardi et le jeudi après-midi, et le samedi de 10 heures à 12 heures, à l'adresse suivante : Service CADRE DE VIE - URBANISME, Route de Gembloux, 43 - 5310 EGHEZEE - 081/810.150.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Mr Arnaud STERCKX, Conseiller en Aménagement du Territoire et en Urbanisme

Téléphone : 081/859.284 - mail : [urbanisme@eghezee.be](mailto:urbanisme@eghezee.be)

Dont le bureau se trouve à l'adresse précitée.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 08 septembre 2021 au 22 septembre 2021 au collège communal :

-par courrier ordinaire, à l'adresse suivante : Route de Gembloux, 43 - 5310 EGHEZEE

-par courrier électronique, à l'adresse suivante : [urbanisme@eghezee.be](mailto:urbanisme@eghezee.be)