



Waremme, le 14 juin 2019

Opération de Développement Rural - Eghezée
Compte-rendu de la séance d'information-consultation citoyenne
Hanret, le 13 juin 2019

Présents :

Nombre d'habitants : 61 personnes

Pour le conseil communal : Rudy DELHAISE – bourgmestre – Anne HERREZEEL – conseillère communale ;

Pour l'Administration communale : Géraldine WILLEMS, Service Environnement de la commune ;

Pour l'ICEDD : Florence Vandy

Pour la FRW : Géraldine BLAVIER et Aurélie VANDEBERG, agents de développement.

1. Accueil des participants

Monsieur Rudy DELHAISE, bourgmestre, remercie les participants pour leur présence. Il présente les tenants, aboutissants et les acteurs de l'Opération de Développement Rural. Les autorités communales ont souhaité se lancer dans cette Opération afin de permettre à tous les citoyens de s'exprimer afin de construire ensemble l'avenir de la Commune.

2. Déroulement de la soirée

La présentation Powerpoint sera disponible sur le site internet de la Commune à l'issue des consultations.

Les agents de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) présentent le déroulement de la soirée.

Les objectifs sont :

- d'informer les citoyens sur ce qu'est une Opération de Développement Rural (ODR). Ce qu'elle peut apporter de concret à la dynamique communale, et quels sont les critères de réussite d'une ODR.
- de présenter la « carte d'identité » de la commune divisée en trois thématiques : territoire, économie et population.
- de consulter les personnes présentes :
 - pour chacune des thématiques, il leur est demandé de lister les atouts, les faiblesses et leurs propositions (de solutions) sur une feuille A4.
 - sur des post-it de couleurs différentes, il leur est demandé d'inscrire, par thématique, trois atouts, faiblesses et propositions qui leur paraissent les plus pertinents.

3. Mise en commun et élaboration d'un diagnostic partagé



Les agents de développement regroupent les post-it par thèmes sur des posters prévus à cet effet.

Les taches de couleur permettent de visualiser aisément les préoccupations les plus importantes des habitants du village. Les agents de développement en font la synthèse en public et s'assurent que leur lecture correspond bien au ressenti des participants.

Les éléments inscrits sur les feuilles individuelles sont repris également dans cette synthèse. Ces données seront utilisées par l'Auteur de PCDR pour enrichir le diagnostic partagé.

EN MATIÈRE DE TERRITOIRE :



La **situation géographique** d'Eghezée est idéale : centrale, proche des autoroutes et des grandes villes. Le territoire dispose d'un large réseau routier ce qui le rend très accessible. Les paysages ouverts de type openfield et la verdure sont des atouts appréciés par les villageois. Le **patrimoine bâti** dont la ferme de Montigny sont aussi des atouts importants.

- Pour répondre au manque de valorisation de celui-ci, un participant propose d'installer des panneaux explicatifs aux endroits stratégiques et historiques de la commune : chaussée romaine, la Marca (frontière entre le comté de Namur et le duc du Brabant), devant tous les châteaux...

Le **cadre rural**, les paysages verts et la convivialité entre les habitants sont des atouts indéniables des villages. Néanmoins, l'aménagement du territoire semble un peu désordonné, pas assez structuré. Le développement de l'habitat est vu, par certains, comme un atout ou comme une faiblesse, par d'autres. Un des points faibles du territoire est les inondations, notamment celles qui ont eu lieu récemment rue Léon Dachelet (mai 2019). Selon certains, ces inondations sont la conséquence de l'accroissement du bâti, l'augmentation des surfaces imperméables et du flux des eaux pluviales.

- Pour y remédier, il est proposé de faire intervenir des personnes compétentes de manière urgente : GISER, SPW.

Les zones de **biodiversité**, les espaces verts, naturels, le beau quartier de la vallée et son ruisseau « la Batterie » sont autant d'atouts qui contribuent à la qualité de vie au village. Néanmoins, les participants regrettent le manque d'entretien du cours d'eau entre Leuze et Hanret, l'absence de plan de préservation de l'eau, l'augmentation de la population, les demandes trop nombreuses de forage pour l'irrigation des cultures, les problèmes de propreté le long des chemins de remembrement (notamment devant la cabine haute tension ruelle aux Sources), et proposent de/d' :

- Entretien des sentiers déjà existants.
- Analyser la situation des terres agricoles, mesurer le risque pour lutter contre les inondations.
- Réduire l'épandage de pesticides sur les terres agricoles près des habitations.
- Réglementer ou limiter l'irrigation agricole.
- Créer un bassin d'orage et entretenir les cours d'eau.
- Entretien des ruisselets pour lutter contre les risques d'inondations.
- Assainir les ruisseaux/rivières.
- Rendre les ruisseaux accessibles pour les enfants pendant l'été.
- Assurer l'épuration des eaux des nouvelles constructions.
- Fleurir les villages pour le maintien de la biodiversité.
- Planter des arbres et des haies pour lutter contre les inondations, la pollution et le bruit.
- Reboiser la commune.
- Offrir des arbres à planter à chaque nouvelle construction.
- Installer des caméras pour lutter contre les dépôts de déchets clandestins (ruelle aux Sources).
- Organiser des opérations de ramassage des déchets.
- Offrir des « kits propreté » aux nouveaux habitants (poubelle de voiture...).
- Organiser le ramassage des bulles à verre plus fréquemment.
- Créer un compost collectif.

La **mobilité** est la thématique qui a été la plus abordée par les participants, surtout en termes de faiblesses et de propositions. Quelques atouts sont cités par les participants comme les zones d'évitement réalisées rue de Montigny permettant de réduire la vitesse du charroi, même si les chauffeurs n'hésitent pas à monter sur les trottoirs, le respect des limitations de vitesse par certains riverains et le nombre important de chemins et sentiers existants pour favoriser la mobilité douce.

En termes de **sécurité**, les participants notent l'absence de trottoirs, les carrefours dangereux, la vitesse excessive, les routes régionales (de Wasseiges, d'Andenne, de Champion mais aussi rue du Bois Alexandre), le manque d'aménagements et de signalisation, les abords des arrêts de bus, le charroi qui traverse le village, l'absence d'éclairage, le manque de passage pour piétons, de pistes cyclables... comme des faiblesses importantes. De manière plus précise les participants pointent :

- La vitesse excessive du charroi (camions) venant de la ferme de Montigny.
- Un problème de visibilité au croisement de la route de Wasseiges et de la route d'Andenne.

- Le trafic qui est dévié par la route de Wasseiges aux heures de pointe pour éviter la Chaussée de Louvain.
- La vitesse de voitures rue du Bois Alexandre où se trouve de nombreuses habitations.
- Problème de sécurité au carrefour de la rue Dachelet et la route d'Andenne.
- Vitesse exagérée des automobilistes qui passent par la Vallée en venant d'Hemptinne.
- Manque d'un accès sécurisé pour relier Hanret à Eghezée pour les piétons et les cyclistes.
- Village coupé en deux par la route d'Andenne.
- Manque d'indication pour le cul-de-sac ruelle aux Sources, les automobilistes s'y engagent quand même et doivent faire demi-tour.

C'est les raisons pour lesquelles, les villageois formulent les propositions suivantes :

- De manière générale, créer un passage sécurisé sur la chaussée entre la vallée et le village.
- Créer une zone limitée à 50km/h, route d'Andenne (depuis l'entrée jusqu'à la sortie du village), favoriser la communication entre la partie village et la partie vallée, de part et d'autre de la route, en créant des sentiers mobilité douce, des passages pour piétons.
- Créer des rond-point aux endroits critiques, carrefours dangereux : entre la rue Léon Dachelet et la route d'Andenne, entre la rue Léon Dachelet et la route de Champion. Un participant souligne que la problématique de cette nationale est la mauvaise visibilité liée au vallonnement de la nationale (deux buttes qui se succèdent). L'aménagement d'un rond-point rue de Wasseiges avec la route d'Andenne serait trop dangereux (arrivée trop brutale sur le rond-point). Il propose de faire le rond-point en amont (intersection route d'Andenne avec rue de Montigny) afin de ralentir la vitesse et de « raser » la butte à hauteur du carrefour dangereux.
- Installer des ralentisseurs route de Champion et au carrefour de la route de Wasseiges et de la rue du Parc, aux différents carrefours de la route d'Andenne. Si ce n'est structurellement pas faisable, réfléchir à l'installation de coussins berlinois.
- Aménager des systèmes de ralentissement aux entrées et sorties de village (route de Champion).
- Rue de Montigny, installer des ralentisseurs, des casse-vitesse, des panneaux de limitation de vitesse à 30km/h et créer un chemin de desserte à partir du chemin de remembrement de Forville vers la ferme de Montigny. Les aménagements devront tenir compte du charroi agricole.
- Aménager la rue du Bois Alexandre pour faire ralentir les automobilistes : rétrécissement de la voirie, adaptation de la signalisation.
- Aménager l'entrée du village en venant d'Hemptinne pour réduire la vitesse du trafic.
- Contrôler davantage le respect des limitations de vitesse (route d'Andenne, route de Champion).
- Réduire la circulation des poids lourds qui passent par le village pour éviter la chaussée de Louvain.
- Créer des espaces praticables pour les usagers faibles, aménager les chemins de remembrement, des accotements sécurisés le long des routes régionales et des axes principaux : routes d'Andenne, de Wasseiges et de Champion. Créer des passages pour piétons (cela manque cruellement à beaucoup d'endroit), des trottoirs et des pistes cyclables.
- Aménager des chemins piétons et cyclistes pour relier les villages.
- Aménager des zones 30km/h aux abords de l'école (rue d'Hanret).
- Créer un passage pour piétons route de Champion, au niveau de la rue d'Hanret pour rejoindre l'école de manière sécurisée.
- Améliorer la signalisation, remplacer les panneaux « céder le passage » par des panneaux « stop », notamment au croisement de la route de Wasseiges et la rue du Parc.
- Améliorer la visibilité du panneau « cul-de-sac » ruelle aux Sources.

En termes de **transports en commun**, les participants regrettent le manque d'offres et les abords des arrêts de bus pas suffisamment sécurisés. Les participants proposent de :

- Mettre en place un service de navettes TEC vers la gare de Gembloux (accessible le matin, le soir et le week-end).
- Mettre en place une navette qui circulerait entre Hanret et Eghezée (une ou deux fois le matin et une fois l'après-midi).
- Aménager des arrêts de bus protégés et éclairés (notamment route d'Andenne).
- Développer l'offre des TEC pour relier les villages entre eux, vers Namur et vers Gembloux (ex : davantage de 821 Tillier).

EN MATIÈRE D'ÉCONOMIE :



La commune a un taux de chômage faible, compte beaucoup d'indépendants et une part importante de population active. Le territoire est idéalement situé pour développer des **activités économiques**. Néanmoins, le nombre d'**emplois** disponibles sur l'entité semble trop faible, notamment des emplois pour les habitants d'Eghezée et les jeunes ; il manque aussi un accès routier direct pour les entreprises. Les participants proposent de :

- Créer une cellule pour l'emploi local (moins de déplacements, moins de pollutions, meilleure connaissance du territoire...).
- Favoriser l'emploi local via le CPAS, le Forem pour des emplois de saisonnier.
- Créer plus d'emplois administratifs (enseignements, éducation...) pour les habitants de la commune.
- Développer des interactions entre les habitants pour mieux connaître les atouts de chacun et développer des synergies.

Le **marché dominical**, la diversité, le dynamisme, le parking et l'accès aux **commerces** sont relativement appréciés. Néanmoins les participants notent toute une série de faiblesses (qui se contredisent pour certaines) : Eghezée n'est pas assez dynamique ; il manque de commerces dans les villages (épicerie, boulangerie...) ; les magasins sont trop « éparpillés » ; il y a trop de « grandes surfaces » ; pas assez de commerces alimentaires ; il manque de grandes surfaces et de centre commercial ; il y a trop de petits magasins ; l'installation des grandes surfaces se fait au détriment des commerces de proximité ; trop peu de restaurants, d'hôtel, de gîtes (notamment à Hanret) ; Les propositions sont (parfois aussi tout et leur contraire) de :

- Favoriser l'installation d'une grande surface.
- Créer un zoning commercial.
- Favoriser l'installation de commerces plus diversifiés (ex : Action, Di...).

- Créer un magasin de produits locaux uniquement.
- Créer un magasin en vrac (zéro déchet).
- Recréer des petites épiceries dans les villages, avec des produits vendus en circuits-courts.
- Redynamiser le centre en réservant des accès faciles.
- Créer un centre de commerces plus attractif.
- Aménager le centre d'Eghezée pour stimuler le shopping local.
- Planter des arbres, végétaliser, nettoyer davantage le centre d'Eghezée.
- Favoriser le commerce local, le bio.
- Développer un petit shopping avec des produits locaux, vêtements et autres.
- Mettre en place des commerçants ambulants.

L'**agriculture** est perçue très positivement par les villageois : Eghezée est une commune rurale et agricole avec des terres fertiles et peu d'industries. Hanret compte 8 agriculteurs actifs dont 4 jeunes. Les participants apprécient la présence et le développement des producteurs locaux, l'offre diversifiée des productions locales (fromage, canard, fruits du verger...), les magasins « à la ferme » (les vergers de la Vallée, Upignac...). Certains notent tout de même que certaines exploitations sont trop industrielles, l'utilisation (massive) des pesticides et le passage des camions de pommes de terre dans la rue de Montigny, comme des faiblesses. Les participants proposent de :

- Réaliser une communication « agricole » via le Eghezée & vous.
- Favoriser la consommation des produits locaux.

Pour mettre en valeur les **producteurs locaux**, les participants notent le manque d'un lieu (commerce, halle...) qui centraliserait leurs productions. Ils proposent de :

- Créer un magasin dédié aux produits locaux, si possible en vrac.
- Organiser une fois par mois d'un marché pour les producteurs locaux.
- Créer une halle pour les producteurs locaux en lien avec le marché dominical.
- Créer un hall relais pour les producteurs qui y vendraient leur produit une fois par semaine.
- Rassembler des fermiers du territoire dans un magasin d'alimentation locale (coopérative).
- Créer une coopérative locale et circuit-court.
- Promouvoir davantage les productions locales (fruits, lait, beurre, légumes...) grâce à des panneaux indicatifs dans les villages, un listing/registre/bulletin des producteurs et indépendants locaux, une plateforme et une foire des producteurs locaux (organisée une fois par an).

En termes d'**énergie**, la présence des éoliennes sur le territoire est perçue de manière positive par les participants, avec le souhait d'en installer de nouvelles, notamment des éoliennes privées.

- D'autres proposent de favoriser davantage les énergies renouvelables avec notamment la possibilité de produire de l'hydro-électricité sur le ruisseau la « batterie » ; et de créer des achats groupés pour l'électricité.

Eghezée fait partie d'une belle région à visiter, avec un **potentiel touristique** et économique important. Pourtant ce potentiel n'est pas suffisamment visible,

- Il est dès lors proposé de créer une brochure touristique sur les curiosités à visiter et l'offre d'hébergements disponible.

EN MATIÈRE DE POPULATION :



En termes de **services à la population**, les participants notent qu'ils apprécient beaucoup l'école primaire de Hanret (immersion), cette satisfaction est aussi exprimée pour l'ensemble des écoles primaires et secondaires de l'entité qui favorisent la communication entre les citoyens. A contrario, certains notent la « faible » qualité de l'enseignement secondaire général. Le dynamisme important des habitants, la mixité et le rajeunissement de la population, les services en suffisance et accessibles pour toutes les tranches de la population (écoles, CPAS, maisons de repos, commerces, vie sportive, marché...) sont des atouts mis en avant par les villageois. Néanmoins, certains craignent le vieillissement de la population, l'évolution vers un village-dortoir et le départ des jeunes adultes. Dès lors, les propositions sont de :

- Soutenir l'école libre de Hanret.
- Organiser une garderie pour les enfants le mercredi après-midi à l'école.
- Améliorer les infrastructures scolaires.
- Organiser un service d'aide pour les personnes âgées (entre voisins).
- Aménager des espaces de rencontre dans les villages (bancs, places, plaines de jeux...).

Le **logement** est un enjeu important sur la commune : prix très élevé, nombreux logements vétustes... Il y a peu de maisons de repos avec des prix « abordables ». Un participant note le manque d'accompagnement social pour une partie de la population en termes de logements, enfance et aides à l'emploi. Les participants proposent de :

- Créer des logements intergénérationnels.
- Créer des logements groupés pour personnes âgées avec des espaces communs.
- Créer un centre médical d'urgence de première ligne assurant une permanence de nuit et les jours fériés (le centre de Rhisnes étant fort éloigné).

Sur l'entité, **l'offre culturelle, sportive, musicale** et les institutions qui organisent cette offre : le centre culturel, le centre sportif, l'académie, la médiathèque et ludothèque sont des atouts forts. Les participants apprécient aussi le soutien de la commune à la vie associative (subsidés, autorisations...), les plaines de jeux et les stages pour enfants. D'autres regrettent les distances entre le village et les infrastructures sportives, les horaires d'ouverture de la bibliothèque et son manque d'offre de lecture et de mobilier.

- Certains proposent de développer davantage la bibliothèque : ajouter plus souvent des livres, différencier les genres, étendre les horaires.
- Pour améliorer l'offre sportive sur le territoire, les participants proposent de créer une piscine en collaboration avec les autres communes (Fernelmont...).

Les festivités et les animations locales : grand feu, repas des voisins (rue de la Vallée), Saint-Nicolas, les comités, l'esprit positif, l'ambiance... sont des atouts très appréciés par les villageois. Certains souhaiteraient que de (nouvelles) activités se développent, une kermesse en été par exemple. Bon nombre de participants notent le manque d'infrastructures socio-collectives dans le village : places, aires de jeux, salle, bar, café, local de réunion, maison de village ... qui permettraient de renforcer la convivialité et de réunir les habitants de « la Vallée » et du « Village ». Le bâtiment de la petite académie semble par ailleurs sous-utilisé, réservé à la musique et au théâtre et pas accessible pour les villageois, comités... Dès lors, les participants proposent de :

- Créer un local pour les associations, les comités de villages, soit à Hanret, soit à Eghezée (accessible gratuitement).
- Créer une place de village, des espaces verts.
- Aménager une plaine de jeux, un terrain de sport (foot, basket...), à côté de la petite académie d'Hanret.
- Aménager les abords de la petite académie avec des arbres, bancs, terrain de pétanque, barbecue...
- Aménager des espaces de rencontres, un lieu de rassemblement pour les festivités locales.
- Installer une boîte à livres.
- Soutenir les initiatives citoyennes qui existent déjà (comité du grand feu par exemple).
- Réaménager la petite académie en salle de village, bistrot temporaire et salle des fêtes.
- Reprendre (rouvrir) le « relais Hanretois », capacité de 15-20 personnes.
- Aménager l'ancienne maison communale.
- Créer une maison de village (accueil, animations, épicerie...), une salle de rencontre ouverte quelques heures par semaine pour jouer aux cartes, boire un verre...
- Refaire un nouveau club (Hanret = noir-trou en gaulois).
- Créer un club des 30-40-50 ans.
- Créer un club des jeunes, une maison des jeunes.
- Organiser un tour guidé des villages pour les nouveaux habitants par les anciens habitants.
- Développer un réseau d'échanges de services entre citoyens.
- Organiser des barbecues dans les villages/quartiers.

En termes de **communication**, l'Eghezée & vous est apprécié.

- Un participant propose de l'envoyer par mail aux nouveaux habitants et de privilégier le papier éco-recyclable.
- Un autre propose de créer un site unique qui regrouperait toutes les activités de la commune (// quefaire.be)

4. Mot de la fin

Pour terminer la soirée, les agents de développement de la FRW expliquent les suites de l'ODR par la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR) et invitent les personnes intéressées à s'inscrire à cette commission citoyenne. Cette inscription peut également se faire directement sur le site communal dans l'onglet Environnement \Opération de Développement Rural.

Les comptes rendus des info-consultations de tous les villages sont envoyés aux participants et sont disponibles sur le site internet de la commune dans la même rubrique.

La soirée se clôture par un verre de l'amitié offert par le comité du grand feu d'Hanret.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie
Géraldine BLAVIER et Aurélie VANDEBERG

Les participants ont été invités à remplir un formulaire d'appréciation qui permettra aux Agents de la FRW d'améliorer la qualité de leurs animations.

50 personnes ont remis le document complété avec le taux de satisfaction suivant :

1. Respect des horaires	96%
2. Rythme de la réunion	97%
3. Local adapté	91%
4. Clarté de l'information donnée	91%
5. Méthodologie de travail intéressante	91%
6. Appréciation globale	93%

*Pour toutes remarques concernant ce compte rendu de réunion, vous pouvez contacter
Colin Sonck de la Fondation Rurale de Wallonie au n° 019/58 93 24 - c.sonck@frw.be*
